



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
UFFICIO PROVINCIALE DI TRAPANI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE f.f.**

**REPERTORIO N° 437 DEL 20-12-2022**

**Oggetto:** Affidamento ed impegno di spesa per lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione ed il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile di proprietà dell'Ente sito in Salemi, C.da Capitisseti, già adibito ad oleificio.  
Importo € 19.400,00 oltre IVA, per complessivi € 23.668,00

**PROPOSTA  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO:**

- Che, con nota prot. n. 89 del 19.02.2021 l'Ufficio della Sede Provinciale di Trapani comunicava alla Direzione Generale la necessità di realizzare opere di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza di un fabbricato di proprietà dell'ESA, sito in Salemi, C.da Capitisseti, già adibito ad oleificio;
- Che la struttura di cui sopra è rimasta inutilizzata per parecchi anni ed essendo priva di recinzione è stata oggetto di vandalizzazione, pertanto i suddetti interventi di ripristino dell'immobile rivestono carattere d'urgenza sia per il recupero del patrimonio immobiliare dell'Ente, sia per contrastare il libero accesso a chiunque possa danneggiare ulteriormente l'edificio;
- Che, il Dr. Stefano Pulizzi, nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Provinciale E.S.A. e del Centro Meccanizzazione Agricola di Trapani, con nota n. 1976/D.G. del 26.02.2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dal Direttore Generale f.f. Dr. Dario Cartabellotta;
- Che il R.U.P., Dott. Stefano Pulizzi, si è attivato per individuare una Ditta specializzata per l'esecuzione dei lavori in premessa citati;

**CONSIDERATO**

- Che sono pervenuti n. 3 preventivi dalle ditte invitate, e precisamente:

1) REGINA S.R.L., C.da San Silvestro n.483, 91025 Marsala (TP), P.IVA 02475900813,

importo € 19.400,00 oltre IVA;

2) BRUMOTER di Vincenzo Biondo & C. s.a.s., Via Arias Giardina n. 7, 91029 Santa Ninfa (TP), P.IVA 02142060819, importo € 21.250,00 oltre IVA;

3) RAINERI COSTRUZIONI S.R.L., Via Barbaro n. 4, 91025 Marsala (TP), P.IVA 02769380813, importo € 22.450,00 oltre IVA;

- - Che la Ditta REGINA S.R.L., C.da San Silvestro n.483, 91025 Marsala (TP), P.IVA 02475900813, ha inviato la propria migliore offerta per l'attuazione dei lavori per il risanamento e la messa in sicurezza dell'intero sito;
- Che tale preventivo è ritenuto congruo con i prezzi di mercato;
- Che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- Che è stato verificato il possesso dei requisiti di carattere generale mediante acquisizione della relativa documentazione;
- Che la spesa di che trattasi è urgente ed indifferibile;

## VISTA

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 29 Giugno 2022 "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024", approvata dalla Giunta Regionale di Governo con delibera n. 429 del 8 agosto 2022;

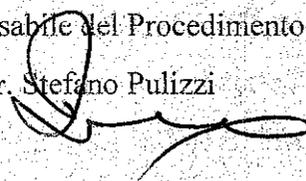
## PROPONE

Per quanto in premessa indicato,

- di affidare l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione ed il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile di proprietà dell'Ente sito in Salemi, C.da Capitisseti, già adibito ad oleificio, alla Ditta REGINA S.R.L., con sede in C.da San Silvestro n.483, 91025 Marsala (TP), P.IVA 02475900813;
- di impegnare la somma complessiva di € 19.400,00, oltre IVA, al Cap. <sup>67</sup> del bilancio di previsione 2022/2024:

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Stefano Pulizzi



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

POSITIVO

NEGATIVO

Il Dirigente

Dott.ssa Olga Rosa Floreno

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

POSITIVO

NEGATIVO

ATTO

10 19390

IMPEGNO

222063

SUBIMPEGNO

UFFICIO BILANCIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ECONOMICO FINANZIARIO

Dr. Giuseppe Greco

## IL DIRETTORE GENERALE f.f.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n.212 del 14/09/1979

VISTA la L.R. n. 22 del 28/23/1995

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTA la L.R. 11/2010 art 17

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota 38979 del 10/12/2012

VISTA la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione della Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C.A. del 19/06/2012, condiviso dalla Giunta Regionale di Governo con deliberazione n. 400 del 12 ottobre 2012;

VISTA la nota prot. n° 11536 del 27/03/2013 dell'Assessore regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari;

VISTA la deliberazione n° 31/C.A. del 29/06/2022 che ratifica la determina Presidenziale n. 2 del 23/06/2022 con la quale il Presidente dell'Ente, nelle more della definizione della procedura per l'affidamento dell'incarico di Direttore generale, al fine di evitare danni e nocumento all'Ente, conferisce al Dirigente Dr. Franco Greco l'incarico di sottoscrivere gli atti ritenuti indifferibili ed urgenti di competenza del Direttore generale

Vista e condivisa la proposta del RUP;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza,

## DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di affidare l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione ed il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile di proprietà dell'Ente sito in Salemi, C.da Capitisseti, già adibito ad oleificio, alla Ditta REGINA S.R.L., P.IVA 02475900813, con sede in C.da San Silvestro n. 483, 91025 Marsala (TP), per l'importo di € 19.400,00 oltre IVA;
- di impegnare la somma di € 19.400,00, oltre IVA al 22% al Cap. *67* del bilancio di previsione 2022/2024;
- di dare mandato agli Uffici competenti di predisporre gli atti conseguenziali.



Il Direttore Generale f.f.

Il Dirigente incaricato

Dr. Franco Greco